



**CITTA' DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII**  
*Provincia di Bergamo*

**VERBALE DI GARA**

**Seduta pubblica**

**APPALTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA FONTANELLA NEL TRATTO COMPRESO TRA IL CIMITERO E L'ABBAZIA DI SANT'EGIDIO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATO DAL D.L. n. 77/2021 CONV. NELLA LEGGE n. 108/2021 IN VIRTÙ DEL CRITERIO DEL MINOR PREZZO - CUP D93D21010780002 – CIG.: 9572436016.**

L'anno DUEMILAVENTITRE', addì il 19 (DICIANNOVE) del mese di GENNAIO, alle ore 11,00, presso il Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII, tramite l'utilizzo del portale telematico Sintel, presso l'Ufficio Segreteria, si sono riuniti in seduta pubblica il Responsabile unico del procedimento di gara, Arch. Michele Fausto Tancredi, coadiuvato dal Dott. Paradiso Filippo (Segretario Comunale) e dalla Dott.ssa Locatelli Sara Alessandra (Collaboratore Amministrativo Ufficio Tecnico). Assume la funzione di segretario verbalizzante, per l'espletamento della gara di cui all'oggetto, la Sig.ra Rossi Silvia (Istruttore Amministrativo dell'Ufficio Segreteria).

**Premesso che:**

- In esecuzione della determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 264/2022 del 28.12.2022, è stata indetta la gara in oggetto per l'appalto di lavori di riqualificazione di via Fontanella nel tratto compreso tra il Cimitero e l'Abbazia di Sant'Egidio, tramite portale telematico Sintel, mediante procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. B) del D.L. N. 76/2020 conv. in legge N. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. Il legge n. 108/2021 in virtù del criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara pari a € 267.000,00 (euro duecentosessantasettemila/00) I.V.A. esclusa, di cui € 261.000,00 (euro duecentosessantunomila/00) quale importo dei lavori posto a base di affidamento ed € 6.000,00 (euro seimila/00) quale importo per gli oneri di sicurezza (da non assoggettare a ribasso), di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
- Con la medesima determinazione si è proceduto alla nomina dell'Arch. Tancredi Michele in qualità di Responsabile unico del procedimento ai sensi degli artt. 5-6 della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dichiara che non sussiste alcun conflitto d'interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in oggetto;
- In data 03/01/2023 sono state trasmesse le Lettere di invito, tramite portale Sintel, prot. n. 28 del 02/01/2023 agli operatori economici individuati;
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 10,00 del 19/01/2023 come previsto dall'art. 7 del Disciplinare di gara, prot. n. 28 del 02/01/2023;

**Richiamati** la Lettera di invito prot. n. 28 del 02/01/2023 e l'art. 7 del Disciplinare di gara nella parte in cui è stato stabilito che, trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 che non presenta carattere transfrontaliero, è prevista l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del citato D.Lgs. come modificato dalla Legge n. 55/2019 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in sede di gara ai sensi del predetto art. 97, e che questa non si applica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;

**Posto che** è stata garantita la pubblicità di tale seduta (luogo, ora e data) nell'art. 7 del Disciplinare di gara;

**Ciò premesso e considerato, il sottoscritto RUP alle ore 11,11 si collega al portale telematico e dichiara aperta la seduta pubblica.**

**Viene accertato che** entro il termine perentorio per la presentazione dei preventivi/delle offerte, fissato per le ore **10,00** del giorno **19/01/2023**, sono pervenute alla Stazione Appaltante le offerte delle seguenti n. 5 (CINQUE) Società:

|    | Denominazione Impresa                              | Sede legale                        | C.F. - P.IVA | Data e ora Protocollo                 | Numero Protocollo |
|----|----------------------------------------------------|------------------------------------|--------------|---------------------------------------|-------------------|
| 1. | IMPRESA BERGAMELLI SRL                             | NEMBRO (BG)                        | 03692650165  | Mercoledì 18 gennaio 2023 9.29.39 CET | 1674030579364     |
| 2. | RADIOLI PAVIMENTI SRL                              | BOTTANUCO (BG)                     | 01665290167  | Giovedì 19 gennaio 2023 9.06.17 CET   | 1674115577776     |
| 3. | PORFIDI DELL'ISOLA SRL                             | BONATE SOPRA (BG)                  | 02281650164  | Giovedì 19 gennaio 2023 9.06.36 CET   | 1674115596781     |
| 4. | ASSOLARI LUIGI & C. SPA                            | VALBREMBO (BG)                     | 00045900164  | Giovedì 19 gennaio 2023 9.36.59 CET   | 1674117419668     |
| 5. | S.M.T scavi movimento terra s.r.l.<br>unipersonale | SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII (BG) | 02164150167  | Giovedì 19 gennaio 2023 9.46.24 CET   | 1674117984130     |

Il sottoscritto RUP procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto previsto all'art. 7 del Disciplinare di gara e all'apertura, per ciascuna Impresa partecipante, della Busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa per la verifica della documentazione ivi contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara. Quindi dà atto che:

- tutte le ditte sopra elencate hanno trasmesso correttamente la busta telematica, che la documentazione amministrativa contenuta in tale busta è conforme alle del Disciplinare di gara, pertanto le stesse vengono ammesse alle fasi successive;

**Pertanto**, in ragione di quanto sopra esposto, il sottoscritto RUP stabilisce che:

1. essendo la documentazione contenuta nella busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara, sono ammesse alla gara, le imprese di seguito elencate:

|    | Denominazione Impresa  | Sede legale | C.F. - P.IVA | Ammesse/Escluse |
|----|------------------------|-------------|--------------|-----------------|
| 1. | IMPRESA BERGAMELLI SRL | NEMBRO (BG) | 03692650165  | AMMESSA         |

|    |                                                    |                                       |             |         |
|----|----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|---------|
| 2. | RADIOLI PAVIMENTI SRL                              | BOTTANUCO (BG)                        | 01665290167 | AMMESSA |
| 3. | PORFIDI DELL'ISOLA SRL                             | BONATE SOPRA (BG)                     | 02281650164 | AMMESSA |
| 4. | ASSOLARI LUIGI & C. SPA                            | VALBREMBO (BG)                        | 00045900164 | AMMESSA |
| 5. | S.M.T scavi movimento terra s.r.l.<br>unipersonale | SOTTO IL MONTE<br>GIOVANNI XXIII (BG) | 02164150167 | AMMESSA |

Concluse tutte le fasi previste all'art. 7 del Disciplinare di gara, si trasmette il presente verbale all'Ufficio Tecnico al fine di proseguire con l'apertura delle offerte economiche.

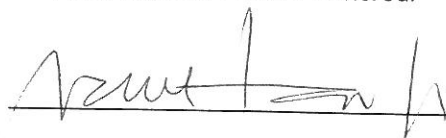
La seduta è dichiarata conclusa alle ore 11,44.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR di Bergamo ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

#### **Il Responsabile unico del procedimento**

Arch. Michele Fausto Tancredi



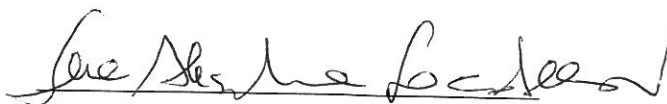
#### **Il Segretario Comunale**

Dott. Filippo Paradiso



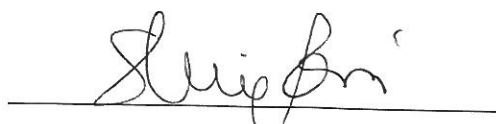
#### **Il Dipendente Collaboratore Tecnico**

Dott.ssa Sara Alessandra Locatelli



#### **Il Dipendente Verbalizzante**

Silvia Rossi





# CITTA' DI SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII

*Provincia di Bergamo*

## VERBALE DI GARA

### Seduta pubblica

**APPALTO DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA FONTANELLA NEL TRATTO COMPRESO TRA IL CIMITERO E L'ABBAZIA DI SANT'EGIDIO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATO DAL D.L. n. 77/2021 CONV. NELLA LEGGE n. 108/2021 IN VIRTÙ DEL CRITERIO DEL MINOR PREZZO - CUP D93D21010780002 – CIG.: 9572436016.**

L'anno DUEMILAVENTITRE', addì il 19 (DICIANNOVE) del mese di GENNAIO, alle ore 11,46, presso il Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII, tramite l'utilizzo del portale telematico Sintel, presso l'Ufficio Segreteria, si sono riuniti in seduta pubblica il Responsabile unico del procedimento di gara, Arch. Michele Fausto Tancredi, coadiuvato dal Dott. Paradiso Filippo (Segretario Comunale) e dalla Dott.ssa Locatelli Sara Alessandra (Collaboratore Amministrativo Ufficio Tecnico). Assume la funzione di segretario verbalizzante, per l'espletamento della gara di cui all'oggetto, la Sig.ra Rossi Silvia (Istruttore Amministrativo dell'Ufficio Segreteria).

#### Premesso che:

- In esecuzione della determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 264/2022 del 28.12.2022, è stata indetta la gara in oggetto per l'appalto di lavori di riqualificazione di via Fontanella nel tratto compreso tra il Cimitero e l'Abbazia di Sant'Egidio, tramite portale telematico Sintel, mediante procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. B) del D.L. N. 76/2020 conv. in legge N. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. Il legge n. 108/2021 in virtù del criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara pari a € 267.000,00 (euro duecentosessantasettemila/00) I.V.A. esclusa, di cui € 261.000,00 (euro duecentosessantunomila/00) quale importo dei lavori posto a base di affidamento ed € 6.000,00 (euro seimila/00) quale importo per gli oneri di sicurezza (da non assoggettare a ribasso), di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
- Con la medesima determinazione si è proceduto alla nomina dell'Arch. Tancredi Michele in qualità di Responsabile unico del procedimento ai sensi degli artt. 5-6 della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dichiara che non sussiste alcun conflitto d'interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in oggetto;
- In data 03/01/2023 sono state trasmesse le Lettere di invito, tramite portale Sintel, prot. n. 28 del 02/01/2023 agli operatori economici individuati;
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 10,00 del 19/01/2023 come previsto dall'art. 7 del Disciplinare di gara, prot. n. 28 del 02/01/2023;

**Visto** il verbale del 19/01/2023 in seduta pubblica redatto dal sottoscritto Rup il quale attesta che:

- entro il termine perentorio previsto per la presentazione dei preventivi/delle offerte, fissato per le ore **10,00** del giorno **19/01/2023**, sono pervenute alla Stazione Appaltante le offerte delle seguenti n. 5 (CINQUE) Società:

|    | Denominazione Impresa                              | Sede legale                        | C.F. - P.IVA | Data e ora Protocollo                 | Numero Protocollo |
|----|----------------------------------------------------|------------------------------------|--------------|---------------------------------------|-------------------|
| 1. | IMPRESA BERGAMELLI SRL                             | NEMBRO (BG)                        | 03692650165  | Mercoledì 18 gennaio 2023 9.29.39 CET | 1674030579364     |
| 2. | RADIOLI PAVIMENTI SRL                              | BOTTANUCO (BG)                     | 01665290167  | Giovedì 19 gennaio 2023 9.06.17 CET   | 1674115577776     |
| 3. | PORFIDI DELL'ISOLA SRL                             | BONATE SOPRA (BG)                  | 02281650164  | Giovedì 19 gennaio 2023 9.06.36 CET   | 1674115596781     |
| 4. | ASSOLARI LUIGI & C. SPA                            | VALBREMBO (BG)                     | 00045900164  | Giovedì 19 gennaio 2023 9.36.59 CET   | 1674117419668     |
| 5. | S.M.T scavi movimento terra s.r.l.<br>unipersonale | SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII (BG) | 02164150167  | Giovedì 19 gennaio 2023 9.46.24 CET   | 1674117984130     |

- a seguito della verifica in merito alla regolarità della documentazione contenuta nella Busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa, venivano ammesse alla fase successiva, le ditte di seguito elencate:

- Ditta BERGAMELLI SRL di Nembro (BG);
- Ditta RADIOLI PAVIMENTI SRL di Bottanuco (BG);
- Ditta PORFIDI DELL'ISOLA SRL di Bonate Sopra (BG);
- Ditta ASSOLARI LUIGI & C. SPA di Valbrembo (BG);
- Ditta S.M.T scavi movimento terra s.r.l. unipersonale di Sotto il Monte Giovanni XXIII.

**Richiamata altresì** la Lettera di invito prot. n. 28 del 02/01/2023 e l'art. 7 del Disciplinare di gara nella parte in cui è stato stabilito che, trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 che non presenta carattere transfrontaliero, è prevista l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del citato D.Lgs. come modificato dalla Legge n. 55/2019 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in sede di gara ai sensi del predetto art. 97, e che questa non si applica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;

**Visto che** è stato garantito il principio di pubblicità di tale seduta (luogo, ora e data) nell'art. 7 del Disciplinare di gara;

**Ciò visto e premesso, il sottoscritto Rup, si collega al portale telematico Sintel, dichiara aperta la seduta pubblica e comunica che le imprese ammesse alla valutazione dell'offerte economiche risultano essere in tutto n. 5 (CINQUE).**

In conformità a quanto previsto dall'art. 7 del disciplinare di gara, si procede, all'apertura delle Buste telematiche relative alle Offerte economiche al fine di verificare, per ciascuna Impresa partecipante, la loro regolarità e correttezza, gli importi e i ribassi offerti nelle offerte economiche. Quindi si dà atto che:

|    | Denominazione Impresa                           | Regolarità Offerta | Importo offerto oltre oneri per la sicurezza | Ribasso % Offerto |
|----|-------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|-------------------|
| 1. | IMPRESA BERGAMELLI SRL                          | Regolare           | € 254.240,10                                 | 2,59              |
| 2. | RADIOLI PAVIMENTI SRL                           | Regolare           | € 258.390,00                                 | 1                 |
| 3. | PORFIDI DELL'ISOLA SRL                          | Regolare           | € 253.874,70                                 | 2,73              |
| 4. | ASSOLARI LUIGI & C. SPA                         | Regolare           | € 243.095,40                                 | 6,86              |
| 5. | S.M.T scavi movimento terra s.r.l. unipersonale | Regolare           | € 254.161,80                                 | 2,62              |

In conformità a quanto previsto dall'art. 7 del disciplinare di gara si procede al sorteggio di uno dei metodi di calcolo dell'anomalia tra quelli puntualmente stabiliti nelle lettere a), b), c), d), e) al comma 2-bis (essendo le offerte economiche ammesse inferiori a 15 e non meno di 5) dell'art. 97, come modificati dall'art. 1, comma 20, lett. u) della Legge n. 55/2019;

Vengono predisposti n. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d), e), ripiegati ed immessi in una urna. Il Rup sorteggia la seguente lettera: d) ossia il seguente criterio di calcolo: **d) se il rapporto di cui alla lettera c) e' pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia e' pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;**

quindi viene calcolata una soglia di anomalia pari a **6,86%**.

Quindi, il sottoscritto RUP dispone la seguente graduatoria:

|    | Denominazione Impresa                           | Ribasso % offerto | Anomalia                                                                |
|----|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1° | ASSOLARI LUIGI & C. SPA                         | 6,86              | Anomala in quanto il ribasso è pari alla soglia di anomalia determinata |
| 2° | PORFIDI DELL'ISOLA SRL                          | 2,73              | Non anomala                                                             |
| 3° | S.M.T scavi movimento terra s.r.l. unipersonale | 2,62              | Non anomala                                                             |
| 4° | IMPRESA BERGAMELLI SRL                          | 2,59              | Non anomala                                                             |
| 5° | RADIOLI PAVIMENTI SRL                           | 1                 | Non anomala                                                             |

In ragione di quanto previsto dall'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, essendo presenti n. 5 offerte economiche ed essendo la soglia di anomalia pari a 6,86 %, il sottoscritto Rup evidenzia che:

- l'offerta presentata dalla ditta ASSOLARI LUIGI & C. SPA di Valbrembo (BG) presenta una percentuale di ribasso pari ovvero superiore alla soglia di anomalia precedentemente calcolata ai sensi dell'art. 97, c. 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, dunque si procede all'esclusione automatica dalla gara;

In conclusione, ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, si propone aggiudicataria dell'appalto di lavori di riqualificazione di via Fontanella nel tratto compreso tra il Cimitero e l'Abbazia di Sant'Egidio l'impresa PORFIDI DELL'ISOLA SRL di Bonate Sopra (BG) per il prezzo offerto pari a € 253.874,70 (duecentocinquantatremilaottocentosettantaquattro/70) e per il ribasso del 2,73%.

Alle ore 12,18 si concludono tutte le fasi previste all'art. 7 del Disciplinare di gara, si dispone la trasmissione del presente verbale al Servizio Segreteria/Contratto per gli adempimenti di competenza ai fini della verifica in ordine alla regolarità della documentazione amministrativa trasmessa dalle ditte partecipanti tramite portale, e alle successive verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge, dopo i controlli, all'aggiudicazione definitiva sul portale Sintel.

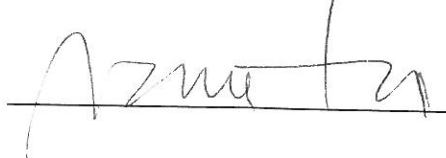
Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Sotto il Monte Giovanni XXIII, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 12.30.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR di Bergamo, ai sensi e nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

#### **Il Responsabile unico del procedimento**

Arch. Michele Fausto Tancredi



#### **Il Segretario Comunale**

Dott. Filippo Paradiso



#### **Il Dipendente Collaboratore Tecnico**

Dott.ssa Sara Alessandra Locatelli



#### **Il Dipendente Verbalizzante**

Silvia Rossi

